

GØR JERES EJENDOM KLAR TIL VINTEREN

Tjeklisten til bestyrelsen

For at undgå bygningsskader er det vigtigt, at I som bestyrelse regelmæssigt gennemgår ejendommens tilstand. Hold øje med tegn på fugtskader, revner i murværk eller andre småskader, der kan udvikle sig til større problemer, hvis de ikke håndteres i tide.

Tjekliste

- ☐ Sørg for, at alle tagrender og nedløbsrør er rensed for blade og snavs, så vand kan løbe frit.
- ☐ Tjek at alle udendørslys fungerer korrekt.
- ☐ Sørg for at tjekke taget for løse eller beskadigede tagsten og få dem repareret, inden vinteren sætter ind.
- ☐ Tjek taget for løse brønde og pakninger i forhold til revner og utætheder.
- ☐ Beskær træer og buske, så de ikke beskadiger bygningen under kraftigt snefald eller storm.
- ☐ Fjern løse genstande fra fællesområderne, der kan blive blæst væk og forårsage skader.
- ☐ Sørg for alle vandrør er frostsikrede for at undgå frostsprængninger. Dette inkluderer at tømme udendørsvandhaner og isolere udsatte rør. Vandslanger skal være afkoblet udendørshanden.
- ☐ Læg skridsikre måtter ved indgangene til boligen for at undgå at slæbe sne og mudder ind, som kan gøre gulvene glatte.
- ☐ Hav grus, salt eller andet skridsikkert materiale klar til at strø på glatte områder omkring ejendommen.
- ☐ Sørg for at holde en konstant temperatur i fællesområderne for at forhindre frostsikader. En temperatur på ca. 12 grader forhindrer fugt og skimmelsvamp m.v.
- ☐ Sørg for at loftet og væggene i fællesområderne er godt isolerede for at holde varmen inde og kulden ude.

Dato: _____ Udført af: _____